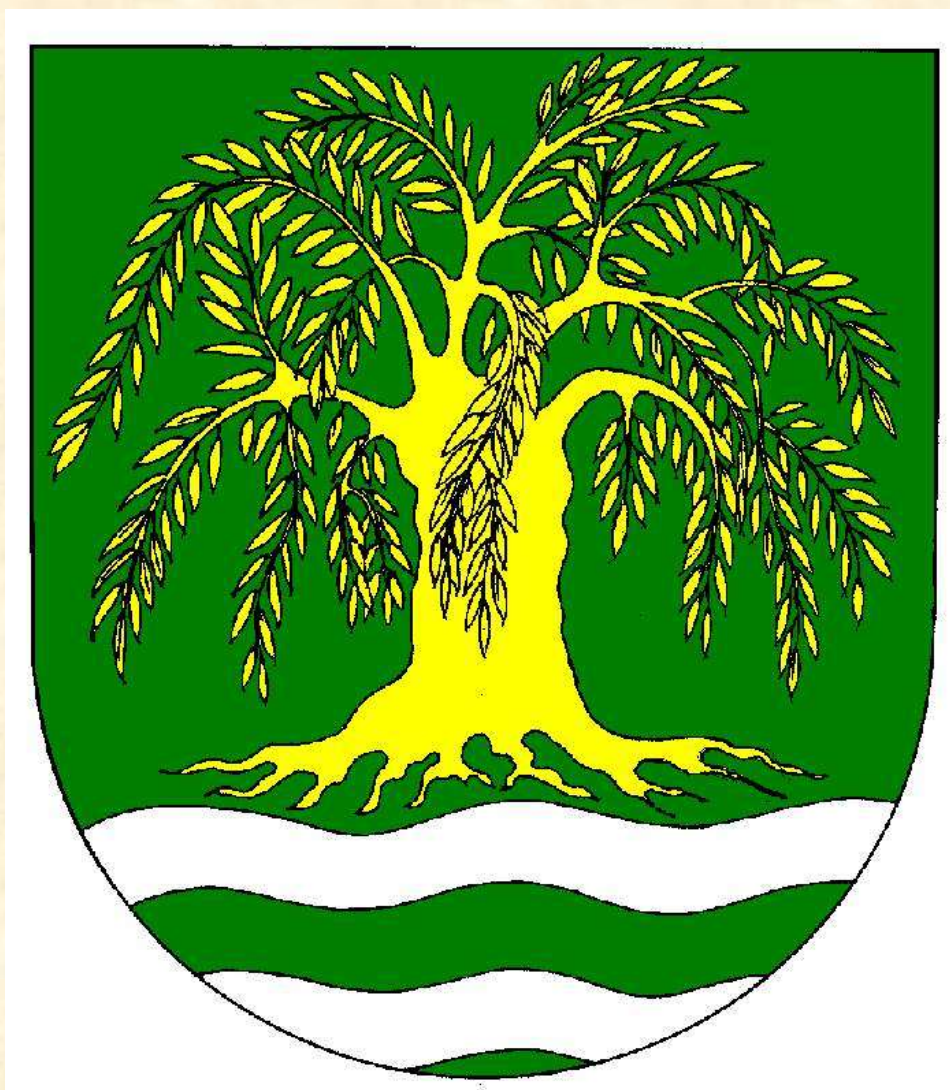


Uznesenia
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 27.12.2019



Uznesenia
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 27.12.2019

Uznesenie č. 15/1
K návrhu programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A.schvaľuje
program zasadnutia obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie zasadnutia
2. Návrh programu zasadnutia
3. Voľba overovateľov a určenie zapisovateľa a zapisnice
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Prerokovanie žiadostí o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2020 pre organizácie pôsobiace v obci
6. Správa hlavného kontrolóra obce-správa z kontroly za 3.štvrťrok 2019
7. Zmeny v rozpočte
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1.polrok 2020
9. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu na roky 2020,2021,2022
10. Návrh rozpočtu na roky 2020,2021,2022
11. Návrh členov inventarizačnej komisie
12. Zrušenie nájmu nebytových priestorov- PZ Váh Vrbová nad Váhom
13. Prerokovanie žiadosti PS Svätý František- prenájom nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
14. Prerokovanie žiadosti o prenájom časti nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľa PNET sro
15. Schválenie predaja nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
-rodinný dom, Komárno časťLándor
16. Správa starostu obce o aktuálnom dianí v obci
17. Záver zasadnutia

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:..... -

Nepřítomný:..... -

Uznesenia
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 27.12.2019

Uznesenie č. 15/2
k návrhu na schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. schvaľuje

a./ zapisovateľku:
Viola Jancsárová

B. schvaľuje

b./ overovateľov zápisnice:

Peter Benkóczki
Ing.Ladislav Varga

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:..... -.....

Neprítomný:.....

Uznesenia
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 27.12.2019

Uznesenie č. 15/3

žiadostí o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2020 pre organizácie pôsobiace v obci

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. berie na vedomie

žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce

B. schvaľuje

Výšku dotácie pre organizácie:

- 1200,- eur pre m.o. Csemadok
- 1200,- eur pre OZ POPULUS
- 600,- eur pre OZ KLUB SENIOROV

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....

Neprítomný:.....

Uznesenia
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 27.12.2019

Uznesenie č. 15/4

K Správe hl.kontrolóra z kontroly za 3.štvrťrok 2019

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. berie na vedomie

správu hl.kontrolóra z kontroly za 3. štvrťrok 2019

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....-.....

Uznesenia
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 27.12.2019

Uznesenie č. 15/5
Zmeny v rozpočte

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

- A.** ***berie na vedomie***
správu týkajúcu sa zmien v rozpočte
- B.** ***schvaľuje***
zmeny v rozpočte

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....

Uznesenia
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 27.12.2019

Uznesenie č. 15/6
K návrhu plánu k kontrolnej činnosti hl.kontrolóra

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. berie na vedomie

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

B. schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....

Neprítomný:.....

Uznesenia
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 27.12.2019

Uznesenie č. 15/7
stanovisko hl. kontrolóra k viacročnému rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom
A. berie na vedomie
stanovisko a odporúčenie hl. kontrolóra k viacročnému rozpočtu

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....

Neprítomný:.....

Uznesenia
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 27.12.2019

Uznesenie č. 15/8
K schváleniu rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. prerokovalo

návrh rozpočtu obce na rok 2020 a návrh rozpočtu na roky 2021-2022

B. schvaľuje

rozpočet na rok 2020 bez programov

C. berie na vedomie

návrh rozpočtu na roky 2021 a 2022

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....

Neprítomný:.....

Uznesenia
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 27.12.2019

Uznesenie č. 15/9
K inventarizačnej komisii

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. berie na vedomie

návrh členov inventarizačnej komisie

B. schvaľuje

za členov inventarizačnej komisie:

- *Tibor Slávik*
- *Zuzana Habardiková*
- *Margita Tóth*

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....

Neprítomný:.....

Uznesenia

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 27.12.2019

Uznesenie č. 15/10

Zrušenie nájmu nebytových priestorov- PZ Váh Vrbová nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. berie na vedomie

žiadosť zo dňa 29.11.2019 nájomcu Poľovnícke združenie VÁH Vrbová nad Váhom, organizačná zložka Slovenského poľovníckeho združenia so samostatnou právnou subjektivitou, IČO 35595027, sídlo 946 57 Svätý Peter, Podzáhradná 638/4a, o skončenie nájmu nebytových priestorov v budove centra voľného času na adrese Vrbová nad Váhom, Zlatá osada 231, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom, prenajatej na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 30.04.2019 na dobu neurčitú, dohodou dňom 30.11.2019,

B. schvaľuje

skončenie nájmu dohodou a uzatvorenie dohody o skončení nájmu nebytových priestorov v budove na adrese Vrbová nad Váhom, Zlatá osada 231, vedenej na LV č. 278, ako centrum voľného času so súp. č.231, na parcele č. 2814/3 v k.ú. Vrbová nad Váhom, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku:

- miestnosť č.1 a 2, soc. miestnosť s kúpeľňou, komora, kuchyňa, chodba a vstupná miestnosť-predsieň, s celkovou podlahovou plochou 110 m²,

prenajatých na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 30.04.2019, pre nájomcu Poľovnícke združenie VÁH Vrbová nad Váhom, organizačná zložka Slovenského poľovníckeho združenia so samostatnou právnou subjektivitou, IČO 35595027, sídlo 946 57 Svätý Peter, Podzáhradná 638/4a, na základe jeho žiadosti zo dňa 29.11.2019, dňom 30.11.2019, za nasledovných podmienok:

- ku dňu skončenia nájmu budú všetky záväzky nájomcu vyplývajúce zo zmluvy, o nájme nebytových priestorov, vrátane zaplatenia nájomného vysporiadané a uhradené,
- prenajaté nebytové priestory nájomca odovzdá v stave v akom ich prevzal
- odovzdanie a prevzatie prenajatých nebytových priestorov sa uskutoční na základe písomného protokolu, dňom 31.12.2019.

C. žiada starostu obce

uzatvoriť dohodu o skončení nájmu v súlade s bodom B/ tohto uznesenia.

Termín:

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....

Nepřítomný:.....

Uznesenia

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 27.12.2019

Uznesenie č. 15/11

k žiadosti o prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. berie na vedomie

žiadosť zo dňa 08.11.2019 žiadateľa Poľovnícka spoločnosť Sv. František, IČO 52031608, sídlo 94701 Hurbanovo, Holanovo 3916, o prenájom nebytových priestorov v budove centra voľného času na adrese Vrbová nad Váhom, Zlatá osada 231, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom,

B. konštatuje a schvaľuje, že

nebytové priestory v budove na adrese Vrbová nad Váhom, Zlatá osada 231, vedenej na LV č. 278, ako centrum voľného času so súp. č.231, na parcele č. 2814/3 v k.ú. Vrbová nad Váhom, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku:

sú prebytočným majetkom obce Vrbová nad Váhom, ktorý obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh

C. schvaľuje

zámer na prenájom a na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v budove na adrese Vrbová nad Váhom, Zlatá osada 231, vedenej na LV č. 278, ako centrum voľného času so súp. č.231, na parcele č. 2814/3 v k.ú. Vrbová nad Váhom, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku:

- miestnosť č.1 a 2, soc. miestnosť s kúpeľňou, komora, kuchyňa, chodba a vstupná miestnosť-predsieň, s celkovou podlahovou plochou 110 m²,

pre žiadateľa

- Poľovnícka spoločnosť Sv. František, IČO 52031608, sídlo 94701 Hurbanovo, Holanovo 3916,

za nasledovných podmienok:

- zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ na základe Zmluvy o užívaní spoločného Poľovníckeho revíru „Čergov“, uzatvorenej 23.04.2019 pôsobí na území obce ako poľovnícke združenie, spolupracuje s miestnymi gazdami a poľnohospodárskou spoločnosťou, podporuje kultúrne a športové podujatia obce, prenajaté nebytové priestory po skončení nájmu súčasného nájomcu nebudú využívané a obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, ich trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh a nájomca prenajaté nebytové priestory opraví a bude udržiavať na vlastné náklady,
- prenajaté nebytové priestory nájomca bude využívať pre účely a činnosť poľovníckeho združenia, v súlade so stanovami poľovníckeho združenia a pre spoločné podujatia,

Uznesenia

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 27.12.2019

- nájomca umožní bezplatné užívanie sociálnych zariadení v prenajatých priestoroch v čase obecných podujatí pre návštevníkov obecných podujatí,
- prenajaté nebytové priestory nájomca opraví a bude udržiavať na vlastné náklady,
- stavebné úpravy na predmete nájmu môže nájomca vykonávať len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa,
- zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená na dobu neurčitú,
- nájomné bude stanovené vo výške 20 €/mesiac, so splatnosťou raz ročne do 31.12. príslušného roka,
- v nájomnom nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s nájmom (kúrenie, elektrina, voda) ktoré bude nájomca uhrádzať podľa skutočnej potreby zistenej podľa stavu meracích prístrojov, na základe faktúry prenajímateľa, vystavenej po obdržaní faktúry od poskytovateľa služby, so splatnosťou do 30 dní od doručenia faktúry,
- obec svoj zámer na prenájom nebytových priestorov z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov zverejní v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

D. žiada starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....

Neprítomný:.....

Uznesenia

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 27.12.2019

Uznesenie č. 15/12

k žiadosti o prenájom časti nehnuteľného majetku Obce Vrbová nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. berie na vedomie

žiadosť zo dňa 30.08.2019 žiadateľa PNET Communications s.r.o., IČO 43847692, sídlo 946 31 Chotín 404, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 21204/N, o prenájom časti nehnuteľného majetku obce Vrbová nad Váhom, strechy stavby so súp.č.74 na parcele registra „C“ p.č.2432/41, vedenej na LV č.278 v k.ú. Vrbová nad Váhom, pre účely umiestnenia technického zariadenia a zabezpečenia prístupu za účelom kontroly a prevádzky a údržby technického zariadenia,

B. konštatuje a schvaľuje, že

časť nehnuteľného majetku obce Vrbová nad Váhom, strecha stavby so súp.č.74 na parcele registra „C“ p.č.2432/41, vedenej na LV č.278 v k.ú. Vrbová nad Váhom je prebytočným majetkom obce Vrbová nad Váhom, ktorý obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

C. schvaľuje

zámer na prenájom a na uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme časti nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, strechy stavby so súp.č.74 na parcele registra „C“ p.č. 2432/41, vedenej na LV č.278 v k.ú. Vrbová nad Váhom, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, za účelom umiestnenia technického zariadenia a zabezpečenia prístupu za účelom umiestnenia, kontroly a prevádzky a údržby technického zariadenia

pre žiadateľa

PNET Communications s.r.o., IČO 43847692, sídlo 946 31 Chotín 404, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 21204/N, za nasledovných podmienok:

- nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ bude predmet nájmu využívať na poskytovanie služieb pre obyvateľov obce a na vlastné náklady zabezpečí výmenu kabeláže obecného rozhlasu, a obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, predmet nájmu trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,
- predmet nájmu nájomca bude využívať pre účely umiestnenia technických zariadení, ktoré budú slúžiť na transformáciu a distribúciu signálu dátovej siete a zabezpečenia prístupu za účelom kontroly a prevádzky a údržby technického zariadenia,
- stavebné úpravy na predmete nájmu môže nájomca vykonávať len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa,
- nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou ,

Uznesenia

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 27.12.2019

- nájomné bude stanovené vo výške 10 €/mesiac, s tým, že nájomca nebude platiť nájomné ale v uvedenej hodnote zabezpečí pre prenajímateľa internetový prístup pre materskú školu a obecný úrad,
- v nájomnom sú zahrnuté náklady na energie
- obec svoj zámer na prenájom nebytových priestorov z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie nájomnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

D. žiada starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....7.....

Neprítomný:.....7.....

Uznesenia

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 27.12.2019

Uznesenie č. 15/13

*k návrhu na schválenie predaja nehnuteľného majetku Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu
hodného osobitného zreteľa*

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 14/4 zo dňa 18.10.2019 bol schválený zámer na predaj nehnuteľného majetku obce, vedeného na LV č. 8654 v k.ú. Komárno ako rodinný dom so súp.č. 20 na parcele registra „C“ p.č. 12546/1, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho Ján Árpás, dátum narodenia 20.10.1951, rodné číslo 511020/129, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Lándor 20, v podiele 1/1 k celku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko kupujúci je nájomcom bytu v uvedenom dome na základe nájomnej zmluvy, uzatvorenej dňom 01.01.2001 na dobu neurčitú, domovú nehnuteľnosť užíva i v súčasnosti, ktorú nehnuteľnosť obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 14/4 zo dňa 18.10.2019, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prevod vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľného majetku obce, vedeného so súp.č. 20 na parcele registra „C“ p.č. 12546/1, vedenom na LV č.8654 v k.ú. Komárno, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho Ján Árpás, dátum narodenia 20.10.1951, rodné číslo 511020/129, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Lándor 20, štátna príslušnosť občan Slovenskej republiky, za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci je nájomcom bytu v uvedenom dome na základe nájomnej zmluvy, uzatvorenej dňom 01.01.2001 na dobu neurčitú, domovú nehnuteľnosť užíva i v súčasnosti, ktorú nehnuteľnosť obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,
- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,

Uznesenia
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 27.12.2019

- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 3406,40 €, stanovenej znaleckým posudkom číslo 5/2017 zo dňa 07.04.2017, ktorá kúpna cena je splatná v celej výške pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- poplatok za návrh na vklad platí kupujúci.

D. žiada

starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....7.....

Nepřítomný:.....7.....